

Dnr SBN 2024/130-20

## § 41 Detaljplan för del av Näsbypark 3:1 m.fl., Finkvägen – Beslut om godkännande inför antagande

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

*Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta*

Kommunfullmäktige beslutar att anta Detaljplan för del av Näsbypark 3:1 m.fl., Finkvägen, inom kommundelen Näsbypark.

### Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en överlåtelse av mark på Finkvägen till de närliggande fastigheterna för att förbättra avfalls- och parkeringssituationen. Planen möjliggör för parkeringsplatser samt en gemensam uppsamlingsplats för avfall för fastigheterna på Finkvägen. Gatan Finkvägen ingår till större del i planområdet.

Granskning hölls den 1 december 2025 - 22 december 2025. Inga inkomna synpunkter föranleder ändringar i planhandlingarna. Inför antagandet görs endast redaktionella ändringar.

Genomförandet medför en kostnad för att riva en betongplatta och återställa marken vilket finansieras av stadsbyggnadsnämndens driftbudget.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har upprättats, där bedömningen är att planens genomförande inte antas medföra betydande miljöpåverkan. Planen stämmer överens med kommunens översiktsplan.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 9 februari 2026.

### Expedieras:

Kommunstyrelsen

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering till berörda.

ordf.sign: .....

just.sign: .....

just.sign: .....